



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

Брянской области

**О дополнительной мере социальной поддержки
военнослужащих, лиц, заключивших контракт
о пребывании в добровольческом формировании,
содействующем выполнению задач, возложенных
на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц,
проходящих службу в войсках национальной гвардии
Российской Федерации, и членов их семей**

Принят Брянской областной Думой 28 сентября 2023 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5, статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» устанавливает дополнительную меру социальной поддержки военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей (далее – граждане) в виде предоставления на территории Брянской области земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно

(далее также – предоставление земельных участков в собственность бесплатно), порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам.

Статья 2. Категории граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. Право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно имеют следующие категории граждан:

1) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий (далее – участники специальной военной операции);

2) члены семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

2. К членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, относятся:

1) супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, и ее (его) дети, рожденные от погибшего (умершего) участника специальной военной операции или усыновленные в браке с ним, в том числе:

несовершеннолетние дети;

дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения.

2) родители (усыновители) погибшего (умершего) участника специальной военной операции – в случае отсутствия граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

Статья 3. Условия предоставления земельных участков в собственность бесплатно

1. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно гражданам, состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, и одновременно соответствующим на день подачи заявления о предоставлении земельного участка следующим условиям:

ранее участнику специальной военной операции, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно не предоставлялись в соответствии с настоящим Законом;

ранее участнику специальной военной операции, членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции иная мера социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно не предоставлялась в соответствии с настоящим Законом;

наличие регистрации участника специальной военной операции на день завершения участия в специальной военной операции по месту жительства на территории Брянской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Брянской области;

наличие регистрации членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по месту жительства на территории Брянской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Брянской области.

2. Участникам специальной военной операции земельные участки предоставляются в муниципальном образовании, на территории которого участник специальной военной операции на день завершения своего участия в специальной военной операции был зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания.

Членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции земельные участки предоставляются в муниципальном образовании, на территории которого они зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - в муниципальном образовании по месту пребывания на территории Брянской области.-

В случае если члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции зарегистрированы в разных муниципальных образованиях, то предоставление земельных участков осуществляется на выбор по месту жительства (по месту пребывания) одного из членов указанных семей.

3. В случае отсутствия в перечне земельных участков для предоставления в собственность бесплатно, утвержденном органом местного самоуправления, земельных участков в муниципальном образовании по месту жительства или по месту пребывания на территории Брянской области участника специальной военной операции, одного из членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной

операции, с согласия гражданина земельный участок в собственность бесплатно может быть предоставлен в ином муниципальном образовании.

Органы местного самоуправления вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, в орган исполнительной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области (далее – уполномоченный орган в сфере имущественных отношений) с ходатайством о передаче безвозмездно в соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации в муниципальную собственность земельных участков в целях предоставления гражданам в собственность бесплатно.

4. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно осуществляется для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства или садоводства и огородничества.

5. Решение о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно принимается органами местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение такими земельными участками.

6. Земельные участки предоставляются бесплатно:

в индивидуальную собственность участника специальной военной операции;

в общую долевую собственность всех членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, в равных долях (в зависимости от количества лиц, которым предоставляется земельный участок бесплатно) или в индивидуальную собственность единственного члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

7. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом осуществляется однократно.

8. Членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции предоставляется один земельный участок независимо от количества членов его семьи.

Статья 4. Предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно

1. Минимальные размеры земельных участков устанавливаются в следующих размерах:

для индивидуального жилищного строительства – 0,06 га;

для ведения личного подсобного хозяйства – 0,06 га.

2. Максимальные размеры земельных участков устанавливаются в следующих размерах:

для индивидуального жилищного строительства - 0,20 га;

для ведения личного подсобного хозяйства – 0,40 га;

для садоводства и огородничества - 0,40 га.

Статья 5. Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. Для предоставления земельного участка в собственность бесплатно граждане подают заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее соответственно - заявитель, заявление, учет) в орган местного самоуправления по месту жительства (или по месту пребывания, в случае отсутствия регистрации по месту жительства).

2. От имени членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции заявление подается в следующем порядке:

1) супругой (супругом) – от имени членов семьи, указанных в подпункте 1 пункта 2 статьи 2 настоящего Закона;

2) одним из родителей (усыновителей) - от имени родителей (усыновителей) погибшего (умершего) участника специальной военной операции. В случае, если брак между родителями (усыновителями) расторгнут – заявление подает каждый родитель (усыновитель).

3. Заявление подается членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в течение 6 месяцев с даты государственной регистрации его смерти.

Органы местного самоуправления принимают меры по выявлению членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, а также по установлению места их жительства (места пребывания).

Установив место жительства (место пребывания) указанных лиц, органы местного самоуправления информируют о праве на предоставление земельного участка в собственность бесплатно тех лиц, которые еще не обратились с заявлением. Уведомление о возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно направляется в адрес указанных лиц не позднее пяти рабочих дней со дня получения информации об их месте жительства (месте пребывания).

Право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно имеют только те члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, которые подали заявление в течение 6 месяцев с даты государственной регистрации его смерти и были поставлены на учет.

4. Заявление может быть подано представителем участника специальной военной операции (членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), полномочия которого оформлены в установленном законом порядке.

5. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) для участников специальной военной операции:

копия паспорта заявителя (страницы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, регистрацию по месту жительства);

копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания на территории Брянской области (в случае отсутствия регистрации на территории Брянской области по месту жительства);

документы, подтверждающие участие в специальной военной операции;

копии документов, подтверждающих присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

копия удостоверения ветерана боевых действий;

согласие на обработку персональных данных заявителя;

2) для членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции:

копии паспортов заявителя, каждого члена семьи (страницы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, регистрацию по месту жительства);

копии документов, подтверждающих регистрацию по месту пребывания на территории Брянской области (в случае отсутствия регистрации на территории Брянской области по месту жительства);

документы, подтверждающие родство заявителя, каждого члена семьи с погибшим (умершим) участником специальной военной операции;

документы, подтверждающие участие в специальной военной операции погибшего (умершего) участника специальной военной операции;

документы, подтверждающие гибель (смерть) участника специальной военной операции, в том числе вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного участником специальной военной операции в ходе участия в специальной военной операции;

копии документов, подтверждающих присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации участника специальной военной операции за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

копия удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;

согласие на обработку персональных данных заявителя и всех членов семьи.

Представитель участника специальной военной операции (членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) также представляет документ, подтверждающий его полномочия.

Заявитель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за достоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных им документах.

6. Орган местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в органах, предоставляющих государственные услуги или муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, сведения, необходимые для принятия решения о постановке заявителя на учет.

7. Заявление подлежит регистрации с присвоением регистрационного номера, указанием даты и точного времени поступления заявления.

8. Решение о постановке гражданина на учет или об отказе в постановке на учет принимается органом местного самоуправления, в который подано заявление, в срок не более 30 календарных дней со дня регистрации такого заявления. Заявителю направляется уведомление о принятом решении в течение 5 рабочих дней после принятия соответствующего решения посредством направления ему заказного письма с уведомлением либо посредством электронной почты по адресу, указанному в заявлении, либо путем личного уведомления.

9. В случае принятия решения о постановке на учет, заявление подлежит регистрации в прошитом, пронумерованном и скрепленном

соответствующими печатями журнале регистрации заявлений (далее - журнал), с соблюдением очередности регистрации поступивших заявлений.

10. Основаниями для отказа в постановке заявителя на учет являются:

1) заявитель не относится к категориям, определенным пунктом 1 статьи 2 настоящего Закона;

2) заявитель не соответствует условиям, установленным пунктом 1 статьи 3 настоящего Закона;

3) заявителем не представлены (представлены не в полном объеме) документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

4) заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

5) истек 6-месячный срок, предусмотренный пунктом 3 настоящей статьи, для подачи заявления членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

11. Принятие органом местного самоуправления решения об отказе в постановке заявителя на учет не исключает возможности повторного обращения с заявлением о постановке на учет.

12. Основаниями для снятия гражданина с учета являются:

1) подача гражданином, в отношении которого принято решение о постановке на учет, заявления о снятии с учета;

2) реализация гражданином права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренного настоящим Законом;

3) реализация гражданином права на предоставление иной меры социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренной статьей 9 настоящего Закона;

4) выявление в представленных документах недостоверных сведений.

Отказ гражданина от получения земельного участка в собственность бесплатно не является основанием для снятия его с учета.

13. Гражданин обязан письменно известить орган местного самоуправления о наступлении обстоятельств, влияющих на его право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в течение 30 дней со дня их наступления.

14. Снятие гражданина с учета осуществляется по решению органа местного самоуправления, которым было принято решение о постановке на учет. Заявителю в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляется уведомление о принятом решении посредством направления ему заказного письма с уведомлением либо посредством электронной почты по адресу, указанному в заявлении, либо путем личного уведомления.

15. Порядок ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и порядок очередности предоставления земельных участков определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 6. Порядок формирования перечней земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно

1. Формирование земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества осуществляется в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации и законодательством Брянской области.

2. В целях информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для предоставления в собственность бесплатно, органы местного самоуправления формируют и утверждают перечни земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно

гражданам, указанным в пункте 1 статьи 2 настоящего Закона (далее - перечень земельных участков).

Перечень земельных участков в течение пяти рабочих дней со дня утверждения размещается на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Перечень земельных участков должен содержать сведения о местоположении (адрес), кадастровом номере, площади и виде разрешенного использования земельного участка.

4. Перечень земельных участков утверждается органом местного самоуправления не реже чем один раз в полгода и поддерживается в актуальном состоянии.

Статья 7. Порядок предоставления органом местного самоуправления земельных участков в собственность бесплатно

1. Информирование органом местного самоуправления гражданина о возможности предоставления в собственность бесплатно земельных участков, включенных в перечень земельных участков, осуществляется в порядке очередности регистрации в журнале путем направления уведомления с предложением о предоставлении на выбор земельного участка из имеющихся в перечне земельных участков.

2. Предоставление земельных участков, не включенных в перечень земельных участков, не допускается.

3. Гражданин считается надлежащим образом уведомленным при направлении ему заказного письма с уведомлением либо посредством электронной почты по адресу, указанному в заявлении, либо путем личного уведомления.

4. Заявление о предоставлении земельного участка либо об отказе от предоставления предложенных земельных участков подается гражданином в орган местного самоуправления в течение пяти календарных дней со дня надлежащего уведомления.

5. В случае если гражданин, надлежащим образом уведомленный, в течение 5 календарных дней со дня получения уведомления не обратился в орган местного самоуправления с заявлением о предоставлении земельного участка или отказался от предоставления предложенных земельных участков, данные земельные участки предлагаются следующему зарегистрированному в журнале гражданину.

6. После утверждения перечня земельных участков в соответствии с пунктом 2 статьи 6 настоящего Закона и включения в него дополнительных земельных участков гражданину направляется повторное уведомление с предложением на выбор земельного участка в установленном порядке.

7. В случае если гражданин дважды отказался от предложенных земельных участков, очередность гражданина определяется от даты второго отказа, указанной в заявлении, а если гражданин не обратился в орган местного самоуправления, его очередность определяется по истечении 5 календарных дней от даты получения уведомления.

8. Одновременно с заявлением о предоставлении земельного участка гражданин подтверждает сведения о регистрации по месту жительства в муниципальном образовании (по месту пребывания), в котором состоит на учете, и о членах семьи (для членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

9. Орган местного самоуправления проверяет соблюдение условий, предусмотренных пунктом 1 статьи 3 настоящего Закона.

10. В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении земельного участка, с учетом соблюдения пункта 8 настоящей статьи, орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

11. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно являются:

1) участник специальной военной операции, члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не состоят на учете;

2) земельный участок, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, отсутствует в перечне земельных участков либо ранее предоставлен иному участнику специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) иному участнику специальной военной операции;

3) непредставление гражданином заявления и документов, указанных в пункте 8 настоящей статьи;

4) заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

5) предоставление гражданину земельного участка в собственность бесплатно или иной меры социальной поддержки взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом;

б) принятие решения о снятии гражданина с учета.

Статья 8. Сводный реестр граждан, реализовавших свое право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно

1. Уполномоченный орган исполнительной власти Брянской области, осуществляющий полномочия в сфере социальной защиты населения Брянской области (далее – уполномоченный орган в сфере социальной защиты), осуществляет сбор сведений о гражданах, реализовавших свое право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, от органов местного самоуправления и формирует сводный реестр граждан, реализовавших свое право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

2. Уполномоченный орган в сфере социальной защиты представляет сведения о гражданах, включенных в сводный реестр граждан, реализовавших свое право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, по требованию органов местного самоуправления для целей настоящего Закона с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Статья 9. Предоставление гражданам единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно

1. Граждане, указанные в статье 2 настоящего Закона и состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, имеют право на однократное получение с их согласия единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

2. Размер единовременной денежной выплаты составляет 200000 рублей.

3. Порядок предоставления единовременной денежной выплаты устанавливается нормативным правовым актом Правительства Брянской области.

4. Финансирование расходов на предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом Брянской области об областном бюджете.

Статья 10. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Брянской обл.



А.В. Богомаз

г. Брянск
2 октября 2023 года
№ 70-З